

## Zásady užití webového rozhraní [www.vasmajetek.cz](http://www.vasmajetek.cz)

Provozovatel: **Sideras Affil Group s.r.o.**  
Sídlo: Pražská 1279/18, 102 00 Praha 10  
Identifikační číslo: 03056821  
Kontaktní e-mail: [info@vasmajetek.cz](mailto:info@vasmajetek.cz)  
Kontaktní telefon: (+420) 733 103 327 – v pracovní dny 9:00 – 17:00  
(dále jen „**Provozovatel**“)

### 1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Tyto zásady užití (dále jen „**Zásady**“) vymezují a upřesňují podmínky užívání všech funkčních součástí webového rozhraní provozovaného Provozovatelem a umístěného na internetové adrese [www.vasmajetek.cz](http://www.vasmajetek.cz) (dále jen „**webové rozhraní**“).
- 1.2. Webové rozhraní obsahuje především informace o prodeji exekučně zabaveného movitého majetku, o prodeji movitého i nemovitého majetku státu, obcí, krajů a dalších institucí, informace o dobrovolných i nedobrovolných dražbách, informace o pořádaných aukcích a další související informace. Přístup na webové rozhraní nebo jeho části může být omezen pouze pro registrované Uživatele, nebo pro Předplatitele.
- 1.3. Provozovatel dále prostřednictvím webového rozhraní poskytuje služby spočívající v analýze dat, pořádání on-line vzdělávacích programů, poskytování smluvních vzorů a další služby specifikované na webovém rozhraní. **Veškeré služby poskytované prostřednictvím webového rozhraní jsou poskytovány v rámci předplatného. Služby nelze objednat jednotlivě.**
- 1.4. Vymezení některých pojmů:
  - **Uživatelem** je každá osoba, která se zaregistruje na webovém rozhraní. Uživatelem je dále osoba, která prostřednictvím webového rozhraní zveřejňuje svou inzerci. **Uživatel provedením registrace stvrzuje, že se s těmito Zásadami seznámil a souhlasí s nimi.**
  - **Předplatitelem** je Uživatel, který si na webovém rozhraní objedná jednu z variant předplatného.
  - **Návštěvníkem** je každá osoba, která navštíví webové rozhraní, bez ohledu na to, zda je registrována či nikoli. Návštěvníkem je vždy i Uživatel a Předplatitel. **Návštěvník vstupem na webové rozhraní stvrzuje, že se seznámil s těmito Zásadami a že se jimi bude řídit.**
  - **Inzercí** se rozumí prezentace Uživatele prostřednictvím textu, fotografií, grafiky, webové prezentace nebo jiných způsobů, kterou chce Uživatel zveřejnit na webovém rozhraní Provozovatele.

- **Ceník** vymezuje, jakému zpoplatnění podléhají služby poskytované Provozovatelem. Ceník je dostupný na webovém rozhraní Provozovatele a tvoří přílohu a nedílnou součást těchto Zásad.

1.5. **Uživatel vůči Provozovateli souhlasem s těmito Zásadami prohlašuje a zaručuje, že:**

- je plně svéprávný, a to zejména s ohledem na svůj věk, nebo je zastoupen zákonným zástupcem;
- veškeré údaje, které prostřednictvím webového formuláře poskytuje Provozovateli, jsou pravdivé, úplné, přesné a správné;
- se před zahájením užívání webového rozhraní důkladně seznámil s těmito Zásadami, že těmito Zásadám zcela rozumí a souhlasí s nimi;
- nebude užívat webové rozhraní způsobem či za účelem, který by byl v rozporu s těmito Zásadami, platnými právními předpisy či dobrými mravy.

Přičemž platí, že Provozovatel neodpovídá za neuvedení důležitých informací nebo uvedení nepravdivých informací Uživatel, ani za jakoukoli škodu s tím související. V případě, že Uživatel porušil povinnost všechny relevantní skutečnosti, nebo je uvedl nesprávně, může být jeho uživatelský účet zablokován.

- 1.6. Pokud fyzická či právnická osoba vystupuje jménem jiné fyzické či právnické osoby jako její zástupce, prohlašuje, že má oprávnění tento subjekt zastupovat. Provozovatel není povinen toto prohlášení prověřovat. Vznikne-li Provozovateli v souvislosti s nepravdivým prohlášením škoda, zavazuje se jí zástupce v plné výši uhradit.
- 1.7. Obsah webového rozhraní dostupný Návštěvníkům a Uživatelům bez předplatného může být omezen. Návštěvníkům zejména nejsou dostupné veškeré informace dle čl. 1.2 a 1.3 výše. Uživatelé, kteří nejsou zároveň Předplatiteli, mohou mít omezený přístup do některých sekcí webového rozhraní.

## 2. Uživatelský účet

- 2.1. Podmínkou zřízení uživatelského účtu je bezplatná registrace na webovém rozhraní. Při registraci je nutné zadat jméno a příjmení (nebo obchodní firmu), kontaktní telefonní číslo a e-mail a zvolit uživatelské jméno. **Zadaný e-mail ani další osobní údaje s výjimkou uživatelského jména nebudou zveřejněny.**
- 2.2. Po registraci je Uživateli zasláno na e-mail heslo pro přístup do uživatelského účtu. Heslo doporučujeme co nejdříve změnit. Uživatel není oprávněn sdělit údaje potřebné k přístupu do uživatelského účtu třetí osobě. Provozovatel nenesе žádnou odpovědnost v případě, že uživatelský účet bude zneužit třetí osobou.
- 2.3. Provozovatel si vyhrazuje právo i bez předchozího upozornění a bez náhrady zrušit uživatelský účet, který:
- je více než 1 rok neaktivní, nebo

- jehož prostřednictvím dochází k porušení těchto Zásad, platných právních předpisů či dobrých mravů.

**Provozovatel si dále vyhrazuje právo kdykoliv a bez předchozího oznámení Uživateli odstranit z webového rozhraní jakýkoliv obsah umístěný na webové rozhraní Uživatelem.**

2.4. Uživatel nesmí prostřednictvím svého uživatelského účtu na webové rozhraní umisťovat texty a vyobrazení:

- jejichž zveřejnění by bylo v rozporu s těmito Zásadami, platnými právními předpisy a dobrými mravy, tj. zejména texty či vyobrazení, jež lze považovat za urážlivé, vulgární, hanobící rasu, národ či náboženské vyznání, poškozující dobré jméno, a dále texty a vyobrazení erotického či pornografického charakteru; a
- k nimž nemá Uživatel náležitá autorská práva na základě vytvoření autorského díla či na základě licence.

2.5. Uživatel dále nesmí:

- užívat webové rozhraní v rozporu s těmito Zásadami;
- zneužívat, blokovat, modifikovat či jinak měnit jakoukoliv součást webového rozhraní, nebo se i jen pokusit narušit stabilitu, chod nebo data webového rozhraní; a
- používat mechanismy, programové vybavení nebo jiné postupy, které by mohly mít negativní vliv na provoz webového rozhraní.

2.6. Uživatel bere na vědomí, že uživatelský účet nemusí být dostupný nepřetržitě, a to zejména s ohledem na nutnou údržbu hardwarového a softwarového vybavení Provozovatele či třetí osoby.

### **3. Předplatné a jeho využívání**

3.1. Uživatel může prostřednictvím svého uživatelského účtu provést objednání předplatného.

3.2. Provozovatel nabízí různé varianty předplatného. Obsah, délka trvání a ceny jednotlivých variant jsou uvedeny na webovém rozhraní. Cena předplatného je vždy konečná, včetně DPH a dalších daní a poplatků. Cena je paušální a hradí se nezávisle na tom, zda Předplatitel předplatné skutečně využívá.

3.3. Závaznou objednávkou předplatného prostřednictvím webového rozhraní je uzavřena smlouva o předplatném.

3.4. Smlouva je uzavřena na dobu trvání dané verze předplatného. Po uplynutí předplaceného období se smlouva automaticky obnoví za předpokladu, že Předplatitel uhradí cenu na další období, a to nejpozději 2 pracovní dny před koncem předchozího předplaceného období. Nemá-li Předplatitel o prodloužení smlouvy zájem, smlouva skončí ke konci příslušného uhrazeného předplaceného období.

- 3.5. Po skončení smlouvy ztrácí Předplatitel právo přístupu do sekcí webového rozhraní vyhrazených pro předplatitele.
- 3.6. Cena předplatného se hradí bezhotovostně prostřednictvím služby PayPal nebo bankovním převodem na účet Provozovatele.
- 3.7. Pokud se Předplatitel domnívá, že skutečný obsah předplatného neodpovídá skutečnosti, oznámí to bez zbytečného odkladu Provozovateli písemně, e-mailem či telefonicky. Je-li reklamace oprávněná, má Předplatitel nárok na prodloužení doby předplatného o další přeplacené období dle daného typu předplatného bez nutnosti dodatečné úhrady, nebo na přiměřenou slevu z ceny předplatného.

#### 4. Odstoupení od smlouvy

- 4.1. Předplatitel, který je spotřebitelem, má do 14 dnů od uzavření smlouvy o předplatném právo od smlouvy odstoupit. Během této doby mu předplatné nebude aktivováno, ledaže by o to v průběhu objednávání předplatného nebo kdykoliv během lhůty pro odstoupení od smlouvy požádal. **Pokud o dřívější aktivaci předplatného Předplatitel požádá, ztrácí v souladu s § 1837 občanského zákoníku nárok na odstoupení od smlouvy.**
- 4.2. Doba předplatného se počítá až ode dne, kdy bylo předplatné skutečně aktivováno.
- 4.3. Odstoupení od smlouvy je možné učinit na kontaktním e-mailu nebo telefonním čísle Provozovatele. Odstoupením od smlouvy se smlouva o předplatném ruší.
- 4.4. V případě odstoupení Předplatitele od smlouvy o předplatném Provozovatel vrátí Předplatiteli peněžní prostředky, které od něho již přijal. Provozovatel peníze vrátí do 14 dnů od odstoupení od smlouvy Předplatitelem, a to (i) stejným způsobem, jakým je od Předplatitele přijal, nebo (ii) způsobem, jaký Předplatitel požadoval.
- 4.5. Odstoupí-li Předplatitel od smlouvy, a Provozovatel s plněním na základě výslovné žádosti Předplatitele začal před uplynutím lhůty pro odstoupení od smlouvy, **uhradí Předplatitel Provozovateli poměrnou část ceny za předplatné poskytnuté do okamžiku odstoupení od smlouvy.**

#### 5. Zveřejňování inzerce

- 5.1. Inzerce Uživatele je zveřejňována na základě uzavřené smlouvy o inzerci podle § 1746 odst. 2 občanského zákoníku. Uživatel je povinen zaplatit za zveřejnění inzerce cenu dle platného ceníku.
- 5.2. Návrhem na uzavření smlouvy je závazná objednávka inzerce ze strany Uživatele. Objednávku je možné učinit prostřednictvím uživatelského účtu, telefonicky, e-mailem, osobně nebo jiným způsobem, který Provozovatel umožňuje. Smlouva o inzerci je uzavřena okamžikem, kdy Provozovatel potvrdí přijetí závazné objednávky.
- 5.3. Inzerce bude zveřejňována po dobu, na kterou má Uživatel inzerci předplacenou. Po vypršení sjednané doby je Provozovatel oprávněn inzerci z webového rozhraní odstranit.

- 5.4. Uživatel odpovídá za to, že dodá podklady (zejména fotografie) v potřebné kvalitě; reklamace z důvodu nekvalitních podkladů není přípustná.
- 5.5. Uživatel je povinen zdržet se umístování a zveřejňování inzerce, která:
- není vážná, dostatečně určitá nebo srozumitelná;
  - může představovat jednání zneužívající či omezující hospodářskou soutěž, které je způsobilé přivodit újmu jiným subjektům, a to zejména ve formě klamavé reklamy, klamavého označení zboží nebo služeb, vyvolání nebezpečí záměny, parazitování na pověsti, zlehčování, zakázané srovnávací reklamy, nebo jiného obdobného jednání;
  - inzeruje, propaguje, získává zákazníky či jinak souvisí s:
    - a) multilevel marketingem a provizními systémy
    - b) erotikou a pornografií, a to včetně livechatů, sms, audio a/nebo vizuálních služeb, nebo prací tanečnic, společnic nebo hostesek,
    - c) neoprávněným rozmnožováním, půjčováním, pronajímáním nebo prodejem předmětů práv duševního vlastnictví;
  - nebo jiným způsobem porušuje tyto Zásady, platné právní předpisy České republiky, Etický kodex internetové reklamy Unie vydavatelů nebo dobré mravy.
- 5.6. **Uživatel prohlašuje a odpovídá za to, že je držitelem licencí k textům, fotografiím, ilustracím a dalším materiálům, které poskytne Provozovateli jako podklad pro přípravu inzerce. Pokud Uživatel není držitelem příslušné licence, zajistí souhlas autora se zpracováním a tento souhlas předloží Provozovateli.**
- 5.7. Pokud v souvislosti s porušením povinnosti podle předchozího článku Uživatelem bude po Provozovateli vymáháno jakékoliv plnění třetí stranou, má Provozovatel nárok následně vymáhat po Uživateli náklady, které mu v souvislosti s tím vzniknou, včetně nákladů na právní zastoupení. Uživatel se dále zavazuje odškodnit Provozovatele za veškeré ztráty, náklady, výdaje, nároky, řízení nebo požadavky vznesené vůči Provozovateli z důvodu porušení práv duševního vlastnictví třetích osob Uživatelem.

## 6. Ochrana osobních údajů

- 6.1. Součástí údajů zadávaných do webového formuláře mohou být i osobní údaje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (zejména e-mailová adresa).
- 6.2. Provozovatel prohlašuje, že je platně registrován u Úřadu pro ochranu osobních údajů pod registračním číslem 00056241.
- 6.3. Veškeré údaje zadávané do webového formuláře, včetně osobních údajů, jsou určeny pouze pro komunikaci mezi Uživatelem a Provozovatelem a Provozovatel nesděluje tyto údaje třetím osobám. Tím není dotčena možnost Provozovatele připojit k příspěvku zveřejněnému Uživatelem ve fóru uživatelské jméno Uživatele, s čímž Uživatel souhlasí.

- 6.4. Uživatel souhlasí se zasláním informací souvisejících s aktivitami Provozovatele a obchodních sdělení na svůj e-mail. Oba souhlasy mohou být kdykoliv odvolány prostřednictvím zaslání e-mailu na Kontaktní e-mail Provozovatele.
- 6.5. Uživatel souhlasí se zpracováním a shromažďováním osobních údajů, které Provozovateli poskytl v rámci registrace, a to až do doby jeho písemného vyjádření nesouhlasu s tímto zpracováním. Zpracováním osobních údajů může Provozovatel pověřit třetí osobu jako zpracovatele. Pokud se Uživatel domnívá, že při zpracování jeho osobních údajů došlo k porušení zákona nebo ochrany soukromého a osobního života Uživatele, uplatňuje Uživatel své stížnosti či připomínky u Provozovatele.
- 6.6. Uživatel má právo přístupu ke svým osobním údajům, právo na jejich opravu včetně dalších zákonných práv k těmto údajům. Uživatel prohlašuje, že ví o tom, že osobní údaje je možno na základě písemné žádosti Uživatele odstranit z databáze. Osobní údaje Uživatele jsou plně zabezpečeny proti zneužití.
- 6.7. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu neurčitou. Osobní údaje budou zpracovávány v elektronické podobě automatizovaným způsobem nebo v tištěné podobě neautomatizovaným způsobem. Uživatel potvrzuje, že byl poučen o tom, že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů.
- 6.8. V případě, že by se Uživatel domníval, že Provozovatel nebo zpracovatel provádí zpracování osobních údajů, které je v rozporu s ochranou soukromého a osobního života Uživatele či v rozporu se zákonem, zejména jsou-li osobní údaje nepřesné s ohledem na účel jejich zpracování, může požádat Provozovatele nebo zpracovatele o vysvětlení a rovněž požadovat, aby Provozovatel či zpracovatel odstranil takto vzniklý stav.
- 6.9. Požádá-li Uživatel o informaci o zpracování svých osobních údajů, je Provozovatel povinen mu tuto informaci předat. Provozovatel má právo za poskytnutí takové informace požadovat přiměřenou úhradu nepřevyšující náklady nezbytné na poskytnutí informace.
- 6.10. Dozor na ochranou osobních údajů provádí Úřad pro ochranu osobních údajů (<http://www.uoou.cz>).

## **7. Google Analytics a soubory cookie**

- 7.1. Webové rozhraní používá službu Google Analytics, poskytovanou společností Google, Inc. (dále jen "**Google**"). Služba Google Analytics používá soubory „cookies“, které jsou textovými soubory ukládanými do počítače Uživatele a Návštěvníka (dále jen „subjekt“) umožňující analýzu způsobu užívání webového rozhraní subjektem.
- 7.2. Informace vygenerované souborem cookie o užívání stránky (včetně IP adresy) budou společností Google přeneseny a uloženy na serverech ve Spojených státech. Google bude užívat těchto informací pro účely vyhodnocování užívání webového rozhraní subjektem a vytváření zpráv o aktivitě subjektu, určených pro Provozovatele a pro užívání internetu vůbec. Google může také poskytnout tyto informace třetím

osobám, bude-li to požadováno zákonem nebo budou-li takovéto třetí osoby zpracovávat tyto informace pro Google.

- 7.3. Google nebude spojovat IP adresu subjektu s jakýmikoli jinými daty, která má k dispozici. Subjekt může odmítnout používání souborů cookies volbou v příslušném nastavení v internetovém prohlížeči, avšak v tomto případně není vyloučeno, že nebude možné plně využívat veškeré funkce webového rozhraní. Používáním webového rozhraní souhlasí subjekt se zpracováváním údajů o sobě společností Google, a to způsobem a k účelu shora uvedeným.

## 8. Ochrana autorských práv

- 8.1. Obsah webových stránek Provozovatele (texty, fotografie, obrázky, loga a další), včetně programového vybavení webového rozhraní a těchto Zásad, je chráněn autorským právem Provozovatele a může být chráněn dalšími právy dalších osob. Obsah nesmí být Uživatelem či Návštěvníkem měněn, kopírován, rozmnožován, šířen ani použit žádnou třetí stranou k jakémukoli účelu bez souhlasu Provozovatele či držitele autorských práv.
- 8.2. Názvy a označení výrobků, zboží, služeb, firem a společností mohou být registrovanými obchodními známkami příslušných vlastníků.

## 9. Ostatní vztahy související s využíváním webového rozhraní

- 9.1. **Návštěvník bere na vědomí, že kliknutím na některé odkazy na webovém rozhraní může dojít k opuštění webového rozhraní a k přesměrování na webové stránky třetích subjektů.**
- 9.2. Provozovatel nenes odpovědnost za chyby vzniklé v důsledku zásahů třetích osob do webového rozhraní nebo v důsledku jeho užití v rozporu s jeho určením. Uživatel ani Návštěvník nesmí při využívání webového rozhraní používat mechanismy, programové vybavení, skripty nebo jiné postupy, které by mohly mít negativní vliv na jeho provoz, tj. především narušit funkci systému nebo nepřiměřeně zatěžovat systém.
- 9.3. Provozovatel nezaručuje nepřerušovaný přístup na webové rozhraní, ani nezávadnost a bezpečnost webového rozhraní. Provozovatel neodpovídá za škodu způsobenou při realizaci přístupu a užívání webového rozhraní, včetně případné škody vzniklé při stahování dat zveřejněných na webovém rozhraní, škody způsobené přerušením provozu, poruchou webového rozhraní, počítačovými viry, škodu v důsledku ztráty dat, zisku, neoprávněného přístupu k přenosům a datům Uživatele a Návštěvníka.
- 9.4. **Poruší-li Uživatel nebo Návštěvník při užívání webového rozhraní práva třetích osob, nese za to Provozovatel odpovědnost. Bude-li na Provozovateli vymáhána náhrada škody nebo jiné újmy, případně jiné obdobné plnění, zavazuje se Uživatel nebo Návštěvník, který se porušení práva dopustil, nahradit Provozovateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s porušením vznikla.**

## 10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Veškeré vztahy se řídí těmito Zásadami a vztahy jimi neupravené zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v aktuálním znění, případně dalšími platnými právními předpisy.
- 10.2. Znění těchto Zásad může Provozovatel měnit či doplňovat.
- 10.3. V případě dotazu k těmto Zásadám poskytne Provozovatel bezodkladně veškeré potřebné informace.
- 10.4. Případné stížnosti vyřizuje Provozovatel prostřednictvím Kontaktního e-mailu. Provozovatel není ve vztahu k Uživateli vázán žádnými kodexy chování ani žádné takové dobrovolně nedodrží (ve smyslu § 1826 odst. 1 písm. e) občanského zákoníku).

Tyto Zásady jsou platné a účinné od 2015